

Số: .../TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 01 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 861/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 862/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 863/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 864/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 865/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 866/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 876/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2020; Quyết định thi hành án số 877/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo số 25/TB-ĐG ngày 20/02/2023 của Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Linh, bà Nguyễn Hồng Phương đã bị kê biên để thi hành án như sau:

**a/ Quyền sử dụng đất gồm: (1)**

- Đất trồng cây lâu năm: 1.704,6m<sup>2</sup>
- Đất ở tại nông thôn: 300m<sup>2</sup>.

**b/ Cây trồng trên đất gồm: (2)**

- Xoài loại 3: 07 cây
- Mít loại 3: 08 cây
- Mận loại 2: 01 cây

**Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2) là: 1.039.082.560đ** (Một tỷ, không trăm ba mươi chín triệu, không trăm tám mươi hai ngàn, năm trăm sáu mươi đồng).

Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại thửa đất số 272, tờ bản đồ số 18, ấp Lân Nam, xã Phú Sơn, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian xem tài sản đấu giá: **Lúc 07 giờ 00 phút ngày 21/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/3/2023 (trong giờ làm việc)**. Địa điểm: Tại nơi có tài sản tọa lạc ấp Lân Nam, xã Phú Sơn, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **Lúc 07 giờ 00 phút, ngày 21/2/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/3/2023 (trong giờ làm việc)** tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 24/3/2023**, tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre, số điện thoại: 0822 435 378.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Sơn;
- UBND xã Phú Mỹ, Mỏ Cày Bắc;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIỆN**

**Phạm Thị Kim Tuyết**